

ESTRUCTURAS Y DESARROLLOS LÓPEZ, S.A. DE C.V.

PRESENTE. =

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN CIRCUITO MISIÓN SANTA MARÍA # 1002 FRACCIONAMIENTO VILLAS LAS MISIONES DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 97.04 M2 Y CLAVE CATASTRAL U - 050-017-017.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA H4 = **HABITACIONAL MEDIA ALTA** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 1 VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRIGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



Decebi
VICTOR JUAN MORALES
18 / MAY / 2021

390/2021

03-05-21

HA



R. AYUNTAMIENTO DE GOMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO

**VENTANILLA ÚNICA
SDARE**

SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

FORMATO ÚNICO

GOMEZ PALACIO, DGO A 29 DE ABRIL DEL 2021

DATOS DEL TRAMITE

PROPIETARIO: ESTRUCTURAS Y DESARROLLOS LÓPEZ S.A. DE C.V. TEL: _____

SOLICITANTE: ADOLFO MONTIEL GAYOSSO TEL: _____

DATOS DE NOTIFICACION

CALLE: 1551 No. 25 Int. _____

COLONIA: SAN JUAN DE ARAGÓN 6A SECCIÓN LOCALIDAD: GUSTAVO A. MADERO

MUNICIPIO: MEXICO C.P.: 07918

DATOS DEL PREDIO

CALLE: CIRCUITO 1 MISIÓN SANTA MARIA No. 1002 LOTE: 17 MZA: 3

COLONIA: FRAGG. VILLA LAS MISIONES MUNICIPIO: GOMEZ PALACIO

CLAVE CATASTRAL: U 050 017 017 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 97.04 M2

ANTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: CONSTRUCCION DE CASA HABITACIÓN

SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN 90.82 M2

- | | | | |
|--|--|--|---|
| ☐ EDIFICACION | ☐ INST. ANUNCIO | ☐ FRACCIONAMIENTO | ☐ RELOTIFICACION |
| ☐ FUSION | ☐ SUBDIVISION | ☐ DEMOLICION | ☐ INST. ANTENAS |
| ☒ USO DE SUELO | ☐ REGIMEN EN CONDOMINIO | ☐ AMPLIACION Y/O REMODELACION | ☐ CAMBIO DE USO DE SUELO |

OBSERVACIONES: _____

GRUPOS: _____

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.



R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.
2019-2022