

C. JOEL ESQUIVEL MORALES

PRESENTE. =

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **CALLE CASTILLO ARENAS DE SAN PEDRO # 316 FRACCIONAMIENTO NUEVO CASTILLO** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 90.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U = 056-050-009.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA H4 = **HABITACIONAL MEDIA ALTA** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **INSTALACIÓN DE REPARACIÓN DE BICICLETAS Y MOTOCICLETAS**, CONDICIONADO A: PRESENTAR Y CUMPLIR CON LO ESPECIFICADO EN EL DICTAMEN EMITIDO POR LA DIRECCIÓN DE ECOLOGÍA Y PROTECCIÓN AL AMBIENTE Y SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE



ARG. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Joel Esquivel Morales
Joel Esquivel M.

14 / JUN / 2021

*Folio 1.º
B 344989
B 344990*

385/2021

27-04-21

H4



R. Ayuntamiento de Gómez Palacio, Dgo. 2019 - 2022

LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO (FORMATO ÚNICO)

FECHA DE SOLICITUD

 / /

FOLIO:

EXPEDIENTE CATASTRAL DEL PREDIO DONDE SE UBICA EL ESTABLECIMIENTO:

FECHA DE LA FOLIO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS

A. DATOS DEL SOLICITANTE:

ESQUIVEL MORALES JOEL

FECHA DE ENTREGA DE DOCUMENTOS
FECHA
FECHA DE ENTREGA DE DOCUMENTOS
FECHA DE ENTREGA DE DOCUMENTOS
FECHA DE ENTREGA DE DOCUMENTOS
FECHA DE ENTREGA DE DOCUMENTOS
FECHA DE ENTREGA DE DOCUMENTOS
FECHA DE ENTREGA DE DOCUMENTOS

B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:

C. CASTILLO ARENAS DE SAN PEDRO #376 TRAIL NUEVA CASTILLO 35015

ENTRE LA CALLE ARGUESO Y LA CALLE CASTILLO DE CUERAR

C. DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN:

C. CASTILLO ARENAS DE SAN PEDRO #376 TRAIL NUEVA CASTILLO 35015

ENTRE LA CALLE ARGUESO Y LA CALLE CASTILLO DE CUERAR

TELÉFONO:

D. RESPONSABLE DEL ESTABLECIMIENTO:

SEÑALE LA CAUSA LEGAL POR LA QUE ACTUALMENTE ES POSEEDOR DEL INMUEBLE DONDE ESTÁ EL ESTABLECIMIENTO.

- ☒ POR SER PROPIETARIO O COPROPIETARIO, CONTANDO CON ESCRITURA PÚBLICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO TENER LA POSESIÓN DEL ESTABLECIMIENTO.
- ☐ POR SER ARRENDATARIO CONTANDO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE.
- ☐ POR SER COMODATARIO O TENER EL USO GRATUITO TEMPORAL DEL INMUEBLE.
- ☐ POR OTRA CAUSA ESPECIFIQUE

¿CUENTA CON AUTORIZACIÓN DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE MANIFIESTAN EN ESTA SOLICITUD?

☐
☐

E. DATOS DEL GIRO:

GIRO ESPECÍFICO: REP. DE MOTOS Y BICICLETAS

DENOMINACIÓN COMERCIAL:

F. DATOS DEL PREDIO:

¿EL LOCAL DONDE PRETENDE UBICAR EL NEGOCIO ESTÁ CONSTRUIDO?

☒
☐

¿CUENTA YA CON CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA?

☒
☐

¿CUENTA YA CON LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y SOLICITA RENOVACIÓN?

☒
☐

SUPERFICIE DEL TERRENO (M²):

NÚMERO DE EMPLEADOS:

ÁREA CONSTRUIDA A UTILIZAR (M²):

INVERSIÓN ESTIMADA EN PESOS:

FECHA INICIO DE OPERACIONES:

FOLIO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS N°:

ESQUIVEL MORALES JOEL

GIRO COMERCIAL: REP. MOTOS DENOMINACIÓN SOCIAL: TANER

FECHA DE ENTREGA DE DOCUMENTOS:

La información ha sido testada en fecha de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.