OFICIO No. OPU-SDU-CU-CU-360/2021
26 DE ABRIL DE 2021

C. HERIBERTO DÍAZ VILLEGAS

PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **CALLE NARANJOS # 115-A FRACCIONAMIENTO BOSQUE REAL** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 59.77 M2 Y CLAVE CATASTRAL U - 069- 138-009.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **H4 – HABITACIONAL MEDIA ALTA** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **INSTALACIÓN DE MISCELÁNEA,** CONDICIONADO A: NO VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS Y SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

A T E N T A M E N T E

ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Folio 329901

Perla Grec. Salazar N.

C.C.P. ARCHIVO 04-05-21

360/2021 19-04-21 //HA

GÓMEZ PALACIO
UNA NUEVA HISTORIA

R. Ayuntamiento de Gómez Palacio, Dgo. 2019 - 2022

LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO (FORMATO ÚNICO)

FECHA DE SOLICITUD 19/04/21 (DÍA MES AÑO) FOLIO: Nº 2502

EXPEDIENTE CATASTRAL DEL PREDIO DONDE SE UBICA EL ESTABLECIMIENTO: U0691139009
(Consulta en la parte superior izquierda del recibo de predial)

A. DATOS DEL SOLICITANTE:

DIAZ (APELLIDO PATERNO) VILLEGAS (APELLIDO MATERNO) HERIBERTO (NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL)

(CLAVE DE ELECTOR, C.U.R.P. O DATOS DE PASAPORTE) R.F.C.

TELÉFONOS (PARTICULAR, OFICINA, CELULAR)

SOLO PERSONAS MORALES: _____ REPESENTANTE LEGAL

APODERADO ESPECIAL (CARTA PODER NOT) (SI) APODERADO GENERAL (ESCRITURA PÚBLICA) (SI) OTRO ( )

B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:

NARANJOS (CALLE) 115 A (No (EXT-INT-LETRA)) FRACCIONAMIENTO (COL. O FRACC.) BOSQUE REAL (COD.POSTAL)

ENTRE LA CALLE MANOLIAS Y LA CALLE MARGARITAS

C. DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN:

NARANJO (CALLE) 115 A (No (EXT-INT-LETRA)) FRACCIONAMIENTO (COL. O FRACC.) BOSQUE REAL (COD.POSTAL)

ENTRE LA CALLE MANOLIAS Y LA CALLE MARGARITAS

TELÉFONO: 8721091400

D. RESPONSABLE DEL ESTABLECIMIENTO:

SEÑALE LA CAUSA LEGAL POR LA QUE ACTUALMENTE ES POSEEDOR DEL INMUEBLE DONDE ESTA EL ESTABLECIMIENTO.

- (A) POR SER PROPIETARIO O COPROPIETARIO, CONTANDO CON ESCRITURA PÚBLICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO TENER LA POSESIÓN DEL ESTABLECIMIENTO.
- (B) POR SER ARRENDATARIO CONTANDO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE
- (C) POR SER COMODATARIO O TENER EL USO GRATUITO TEMPORAL DEL INMUEBLE.
- (D) POR OTRA CAUSA ESPECIFIQUE _____
  (SUJETA A COMPROBACIÓN ANTE LA AUTORIDAD)

¿CUENTA CON AUTORIZACÓN DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE MANCIONAN EN ESTA SOLICITUD? (SI) (NO)

E. DATOS DEL GIRO:

GIRO ESPECÍFICO: MISCELANEAS

DENOMINACIÓN COMERCIAL: _____

F. DATOS DEL PREDIO:

¿EL LOCAL DONDE PRETENDE UBICAR EL NEGOCIO ESTA CONSTRUIDO? (SI) (NO)

¿CUENTA YA CON CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA? (SI) (NO) SUPERFICIE DEL TERRENO (m²):

¿CUENTA YA CON LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y SOLICITA RENOVACIÓN? (SI) (NO)

NUMERO DE EMPLEADOS: 1 ÁREA CONSTRUIDA A UTILIZAR (m²): 32 Mts

INVERSIÓN ESTIMADA EN PESOS: FECHA INICIO DE OPERACIONES: _____

FOLIO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS No. _____

Giro Solicitado: Denominación Comercial:

Acuerdo que la resolución de su trámite será de 3 días hábiles, para el giro exclusivo del municipio.

FECHA DE SOLICITUD DÍA MES AÑO FECHA DE RESOLUCIÓN DÍA MES AÑO

R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO. 2019-2022

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.