

C. JUAN MANUEL PÉREZ LEAL

PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **AVENIDA JAVIER MINA # 166 NORTE Y CALLE ZARAGOZA DE LA ZONA CENTRO** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 90.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U-004-001-014.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **CU - CENTRO URBANO** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **INSTALACIÓN DE MISCELÁNEA**, CONDICIONADO A: NO VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS Y SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



FOLIO
B 337269
FOLIO B 337268

341/2021

15-04-21
1100

R. Ayuntamiento de Gómez Palacio, Dgo. 2019 - 2022

LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO (FORMATO ÚNICO)

Luis Cagun

FECHA DE SOLICITUD 11/3/2021
DÍA MES AÑOFOLIO: EXPEDIENTE CATASTRAL DEL PREDIO DONDE SE UBICA EL ESTABLECIMIENTO: 00010001014111
(Consulta en la parte superior izquierda del recibo de predal)**A. DATOS DEL SOLICITANTE:**

APELLIDO PATERNO _____ APELLIDO MATERNO _____ NOMBRE Y CATEGORÍA SOCIAL _____
 (CLAVE DE ELECTOR, CURP O DATOS DE PASAPORTE) _____ R.F.C. _____
 SOLO PERSONAS MORALES: _____ REPRESENTANTE LEGAL _____
 APODERADO ESPECIAL (CARTE FODER NOT) ☒ SI APODERADO GENERAL (ESCRITURA PÚBLICA) ☒ SI OTRO ☐

B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:

CALLE MINA 166 Nte. CENTRO COD. POSTAL _____
 ENTRE LA CALLE ZARAGOZA Y LA CALLE JUAREZ

C. DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN:

CALLE HUIZACHE 257 PARQUE HUNDIDO COD. POSTAL _____
 ENTRE LA CALLE CONEJOS Y LA CALLE ARDILLAS
 TELÉFONO: _____

D. RESPONSABLE DEL ESTABLECIMIENTO:

SEÑALE LA CAUSA LEGAL POR LA QUE ACTUALMENTE ES POSEEDOR DEL INMUEBLE DONDE ESTA EL ESTABLECIMIENTO.

- ☐ A POR SER PROPIETARIO O COPROPIETARIO, CONTANDO CON ESCRITURA PÚBLICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO TENER LA POSESIÓN DEL ESTABLECIMIENTO.
☒ B POR SER ARRENDATARIO CONTANDO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE
☐ C POR SER COMODATARIO O TENER EL USO GRATUITO TEMPORAL DEL INMUEBLE.
☐ D POR OTRA CAUSA ESPECIFIQUE _____
 (SUJETA A COMPROBACIÓN ANTE LA AUTORIDAD)

¿CUENTA CON AUTORIZACIÓN DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE MENCIONAN EN ESTA SOLICITUD?

☒ SI ☐ NO**E. DATOS DEL GIRO:**

GIRO ESPECÍFICO: MISCELANEA

DENOMINACIÓN COMERCIAL: MISCELANEA LEAL

F. DATOS DEL PREDIO:

¿EL LOCAL DONDE PRETENDE UBICAR EL NEGOCIO ESTA CONSTRUIDO?

☒ SI ☐ NO

¿CUENTA YA CON CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA?

☒ SI ☐ NO

¿CUENTA YA CON LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y SOLICITA RENOVACIÓN?

☒ SI ☐ NO

SUPERFICIE DEL TERRENO (m²):

NÚMERO DE EMPLEADOS: 1

ÁREA CONSTRUIDA A UTILIZAR (m²): 26

INVERSIÓN ESTIMADA EN PESOS: FECHA INICIO DE OPERACIONES:

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.