

C. JUAN MANUEL PÉREZ LEAL

PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **AVENIDA JAVIER MINA # 166 NORTE Y ZARAGOZA ZONA CENTRO** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 90.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U-004-001-014.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **CU - CENTRO URBANO** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **INSTALACIÓN DE FARMACIA**, CONDICIONADO A: PRESENTAR Y CUMPLIR CON LO ESPECIFICADO EN EL DICTAMEN EMITIDO POR LA DIRECCIÓN DE ECOLOGÍA Y PROTECCIÓN AL AMBIENTE, AUTORIZACIÓN DE COPRISED Y SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



33/2021

15-04-21
11/04/2021



R. Ayuntamiento de Gómez Palacio, Dgo. 2019 - 2022

LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO (FORMATO ÚNICO)

Luis Casas

FECHA DE SOLICITUD 11/04/21
DIA MES AÑO

FOLIO: []

EXPEDIENTE CATASTRAL DEL PREDIO DONDE SE UBICA EL ESTABLECIMIENTO: 0004001014

A. DATOS DEL SOLICITANTE:

PEREZ LEAL JUAN MANUEL
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y RAZÓN SOCIAL
TELÉFONOS (PARTICULAR, OFICINA, CELULAR)
SOLICITANTE PERSONAS MORALES REPRESENTANTE LEGAL
AUTORIZADO ESPECIAL (CARTA FIDELIDAD) SI NO
AUTORIZADO GENERAL (CARTERA PÚBLICA) SI OTRO []

B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:

MINA 100 Mte. CENTRO
CALLE NO. (EXTENSIÓN) COL. (CALLE) COD. POSTAL
ENTRE LA CALLE ZARAGOZA Y LA CALLE SUAREZ

C. DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN:

HUIZACHE 257 PARQUE HUNDIDO
CALLE NO. (EXTENSIÓN) COL. (CALLE) COD. POSTAL
ENTRE LA CALLE CONEJOS Y LA CALLE ARDILLAS
TELÉFONO: []

D. RESPONSABLE DEL ESTABLECIMIENTO:

SEÑALE LA CAUSA LEGAL POR LA QUE ACTUALMENTE ES POSEEDOR DEL INMUEBLE DONDE ESTÁ EL ESTABLECIMIENTO.

- (A) POR SER PROPIETARIO O COPROPIETARIO, CONTANDO CON ESCRITURA PÚBLICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO TENER LA POSESIÓN DEL ESTABLECIMIENTO.
(X) POR SER ARRENDATARIO CONTANDO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE.
(C) POR SER COMODATARIO O TENER EL USO GRATUITO TEMPORAL DEL INMUEBLE.
(D) POR OTRA CAUSA ESPECIFIQUE []
(SUJETA A COMPROBACIÓN ANTE LA AUTORIDAD)

¿CUENTA CON AUTORIZACIÓN DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE MENCIONAN EN ESTA SOLICITUD? [X] NO

E. DATOS DEL GIRO:

GIRO ESPECÍFICO: FARMACIA
DENOMINACIÓN COMERCIAL: SUPERFARMACIA LEAL

F. DATOS DEL PREDIO:

¿EL LOCAL DONDE PRETENDE UBICAR EL NEGOCIO ESTÁ CONSTRUIDO? SI NO
¿CUENTA YA CON CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA? SI NO
¿CUENTA YA CON LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y SOLICITA RENOVACIÓN? SI NO
SUPERFICIE DEL TERRENO (m²): []
NÚMERO DE EMPLEADOS: 1 ÁREA CONSTRUIDA A UTILIZAR (m²): 10
INVERSIÓN ESTIMADA EN PESOS: [] FECHA INICIO DE OPERACIONES: []

FOLIO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS No.

APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE Y RAZÓN SOCIAL

AYUNTAMIENTO

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.



R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.
2019-2022