OFICIO No. OPU-SDU-CU-CU-313/2021 07 DE ABRIL DE 2021

C. SORAYA FERNÁNDEZ TABARES

PRESENTE. -

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **AVENIDA IGNACIO ALDAMA # 1062 SUR ZONA CENTRO** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 101.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U-008-035-014.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA HS3 – HABITACIONAL CON SERVICIOS LO CUAL ES FACTIBLE CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA INSTALACIÓN DE VENTA DE ALIMENTOS (POSTRES), SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRIGUEZ DE LEÓN DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Kleibí 20-Abril-2021 Soraya Fernancleriabares

C.C.P. ARCHIVO

1

06-04-21/HS3



R. Ayuntamiento de Gómez Palacio, Dgo. 2019 - 2022

LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO (FORMATO ÚNICO)

FECHA DE SOLICITUD DIO DIA 21	FOLIO:
EXPEDIENTE CATASTRAL DEL PREDIO DONDE SE UBICA EL ESTABLECIMIEN	(Consulta en la parte superior izquierda del recibo de prediat)
A. DATOS DEL SOLICITANTE:	
	= 0 AllA
FERNANDEZ TABARES	SORAYA
APELLIDO PATERNO APELLIDO PATERNO	NOMERE(S) O RAZON SOCIAL
TELEFONOS (PARTICULAR, OFICINA, CELULAR) AFODERADO ES	SPECIAL (SI) APODERADO GENERAL (SI)
SOLO PERSONAS MORALES: (CARTA PODLE II	
REPESENTANTE LEGAL	
B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:	2.565
AU ALDAMA #1062	CENTRO 35000
CALLE 110 (EXT-INT-LETRA)	COL. O FRACC. COD.POSTAL
ENTRE LA CALLE C. JUSTO SIERIZA YLA CALLE	IGNACIO RAMIREZ
C. DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN:	
	CENITON 35000
AU, ALDAMA #1062	CCIOTEO
	LENACIO RAMIREZ
ENTRE LA CALLE	(6NACIO EMMISE E
TELÉFONO:	
D. RESPONSABLE DEL ESTABLECIMIENTO: SEÑALE LA CAUSA LEGAL POR LA QUE ACTUALMENTE ES POSEEDOR DEL INMUEBLE DONDE ESTA EL ESTABLECIMIENTO. POR SER PROPIETARIO O COPROPIETARIO, CONTANDO CON ESCRITURA PÚBLICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO TENER LA POSESIÓN DEL ESTABLECIMIENTO. B POR SER ARRENDATARIO CONTANDO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE C POR SER COMODATARIO O TENER EL USO GRATUITO TEMPORAL DEL INMUEBLE.	
POR OTRA CAUSA ESPECIFIQUE	
(SUJETA A COMPROVACIÓN ANTE LA AUTORIDAD)	
OUE SE MANCIONAN EN ESTA SOLICITUD?	(51) (10)
E. DATOS DEL GIRO:	
GIRO ESPECÍFICO: VENTA DE ALIMENTO	s (POSTRES)
DENOMINACIÓN COMERCIAL:	
F. DATOS DEL PREDIO: ¿EL LOCAL DONDE PRETENDE UBICAR EL NEGOCIO ESTA CONSTRUIDO?	(ON)
¿CUENTA YA CON CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA?	SUPERFICIE DEL TERRENO (m²):
ECUENTA YA CON LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y SOLICITA RENOVACION?	6
NUMERO DE EMPLEADOS: AREA CONSTRUIDA A U	JTILIZAR (m²): 60 M Z
INVERSION ESTIMADA	
EN PESOS: FECHA INICIO DE OPER	ACIONES:
FOLIO DE ENTRECA DE POCUMENTOS NA	
FOLIO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS NO.	The second of th
FERNANDEZ TABARES SORATA APELLIDO MATERINO NOMBREIS) O RAZON SOCIAL	- (6) avacawasawasawasawasawasawasawasawasawasaw
Giro Solicitado: VENTA DE Abdobinhación Pocal:	- PARMON MANOR
Recuerde que la resolución de su trámite será de 3 días hábiles, para llenado exclusivo del munici	ipio.
RESOLUCION LILLI	
TAN DIA MES ANO DIA MES ANO	tiono datos porsonalos concornientos a una porso

identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión

de Sujetos Obligados del Estado de Durango.