OFICIO No. OPU-SDU-CU-CU-277/2021
07 DE ABRIL DE 2021

C. NORMA ELISA AGUIRRE SUÁREZ

PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **AVENIDA JAVIER MINA # 302 SUR DE LA ZONA CENTRO** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 69.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U-003-012-001.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **H4 - HABITACIONAL MEDIA ALTA** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **INSTALACIÓN DE VENTA DE ALIMENTOS PREPARADOS,** CONDICIONADO A: NO VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS Y SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

A T E N T A M E N T E

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
GÓMEZ PALACIO, DGO.

ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

C.C.P. ARCHIVO

277/2021 29-03-21 H53

R. Ayuntamiento de Gómez Palacio, Dgo. 2019 - 2022

GÓMEZ PALACIO
UNA NUEVA HISTORIA

LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO (FORMATO ÚNICO)

FECHA DE SOLICITUD 13 10 20 24/03/21 (DIA MES AÑO) **FOLIO:**

EXPEDIENTE CATASTRAL DEL PREDIO DONDE SE UBICA EL ESTABLECIMIENTO: (Consulta en la parte superior izquierda del recibo de predial)

A. DATOS DEL SOLICITANTE:

APELLIDO PATERNO — APELLIDO MATERNO — NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL

CLAVE DE ELECTOR (CURP O DATOS DE PASAPORTE) — RFC

TELÉFONOS (PARTICULAR, OFICINA, CELULAR)

SOLO PERSONAS MORALES — REPRESENTANTE LEGAL — APODERADO ESPECIAL (CARTA PODER NOT.) SI — APODERADO GENERAL (ESCRITURA PÚBLICA) SI — OTRO

B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:

MINA (CALLE) 302 (NÚMERO INT. / EXT.) CENTRO (COL. / FRACC.) 35000 (COD. POSTAL)

ENTRE LA CALLE ESCOBEDO Y LA CALLE PATONI

C. DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN:

Mina (CALLE) 302 (NÚMERO INT. / EXT.) Centro (COL. / FRACC.) 35000 (COD. POSTAL)

ENTRE LA CALLE Escobedo Y LA CALLE Patoni

TELÉFONO:

D. RESPONSABLE DEL ESTABLECIMIENTO:

SEÑALE LA CAUSA LEGAL POR LA QUE ACTUALMENTE ES POSEEDOR DEL INMUEBLE DONDE ESTA EL ESTABLECIMIENTO.

- (A) POR SER PROPIETARIO O COPROPIETARIO, CONTANDO CON ESCRITURA PÚBLICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO TENER LA POSESIÓN DEL ESTABLECIMIENTO
- (B) POR SER ARRENDATARIO CONTANDO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE
- (C) X POR SER COMODATARIO O TENER EL USO GRATUITO TEMPORAL DEL INMUEBLE.
- (D) POR OTRA CAUSA ESPECIFIQUE PRESTADO (SUJETA A COMPROBACIÓN ANTE LA AUTORIDAD)

¿CUENTA CON AUTORIZACIÓN DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE MENCIONAN EN ESTA SOLICITUD? SI (X) NO

E. DATOS DEL GIRO:

GIRO ESPECÍFICO: VENTA DE ALIMENTOS PREPARADOS

DENOMINACIÓN COMERCIAL: PAPAS ARMY

F. DATOS DEL PREDIO:

¿EL LOCAL DONDE PRETENDE UBICAR EL NEGOCIO ESTA CONSTRUIDO? SI (X) NO

¿CUENTA YA CON CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA? SI (X) NO

¿CUENTA YA CON LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y SOLICITA RENOVACIÓN? SI NO (X)

SUPERFICIE DEL TERRENO (m^2): 24 m²

NÚMERO DE EMPLEADOS 2 — ÁREA CONSTRUIDA A UTILIZAR (m^2): 24 m²

INVERSIÓN ESTIMADA EN PESOS: — FECHA INICIO DE OPERACIONES: 31 OCT - 2020

FOLIO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS No.

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.