

26/2/2021

142

262

GÓMEZ PALACIO
UNA NUEVA HISTORIA

R. AYUNTAMIENTO DE GOMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO

**VENTANILLA UNICA
SDARE**
SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

FORMATO UNICO

GOMEZ PALACIO, DGO A 25 DE MARZO DEL 20 21

DATOS DEL TRAMITE

PROPIETARIO: XOCHITL CARLOS RAMIREZ TEL: _____
SOLICITANTE: XOCHITL CARLOS RAMIREZ TEL: _____

DATOS DE NOTIFICACION

CALLE: AV. GRANJAS DEL SUR No. - 289 Int. - _____
COLONIA: FRACC. LAS GRANJAS LOCALIDAD: GÓMEZ PALACIO
MUNICIPIO: GÓMEZ PALACIO, DGO. C.P.: _____

DATOS DEL PREDIO

CALLE: AV. GRANJAS DEL SUR No. - 289 LOTE: 12 MZA: 111
COLONIA: FRACC. LAS GRANJAS MUNICIPIO: GÓMEZ PALACIO, DGO.
CLAVE CATASTRAL: U-046-111-012 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 200.44 M2
ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: _____

- | | | | |
|--|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> EDIFICACION | <input type="checkbox"/> INST. ANUNCIO | <input type="checkbox"/> FRACCIONAMIENTO | <input type="checkbox"/> RELOTIFICACION |
| <input type="checkbox"/> FUSION | <input type="checkbox"/> SUBDIVISION | <input type="checkbox"/> DEMOLICION | <input type="checkbox"/> INST. ANTENAS |
| <input checked="" type="checkbox"/> USO DE SUELO | <input type="checkbox"/> REGIMEN EN CONDOMINIO | <input type="checkbox"/> AMPLIACION Y/O REMODELACION | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO |

OBSERVACIONES: _____
REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN DE 298.46 M2 EN DOS NIVELES

CROQUIS: _____

Xochitl Carlos Ramirez

PROTESTO QUE LA INFORMACIÓN QUE ME PROPORCIONADA ES AUTENTICA Y QUE ESTOY FACULTADO LEGALMENTE PARA REQUERIR ESTE TRAMITE



R. AYUNTAMIENTO GOMEZ PALACIO DGO.

C. XÓCHITL CARLOS RAMÍREZ

PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **AVENIDA GRANJAS DEL SUR # 289 FRACCIONAMIENTO LAS GRANJAS** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 200.44 M2 Y CLAVE CATASTRAL U-046-111-012.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **H2 - HABITACIONAL MEDIA** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN.**

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



*Recibi Original
Xochitl Carlos Ramirez
05-Abril-2021*

C.C.P. ARCHIVO

Xochitl Ramirez

[Handwritten signature]