

**VENTANILLA ÚNICA
SDARE**

SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

#H2

259

FORMATO UNICO

25 - Marzo - 2021

GOMEZ PALACIO, DGO A 3 DE Marzo DEL 2021

DATOS DEL TRÁMITE

PROPIETARIO: Norma Angelica Herrera Gonzalez TEL: _

SOLICITANTE: Martha Arcelia Scienc Villarreal TEL: _

DATOS DE NOTIFICACIÓN

CALLE: Querétaro No. - 125 Int. -

COLONIA: Las Rosas LOCALIDAD: _____

MUNICIPIO: Gomez Palacio C.P.: 35090

DATOS DEL PREDIO

CALLE: Circuito de la Pimienta No. - 220 LOTE: 11 MZA: 01

COLONIA: fracc. Las Granjas Dos MUNICIPIO: Gomez Palacio

CLAVE CATASTRAL: U046131011 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 168.00 m²

ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: Casa habitacion de 2 plantas

- | | | | |
|--|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> EDIFICACIÓN | <input type="checkbox"/> INST. ANUNCIO | <input type="checkbox"/> FRACCIONAMIENTO | <input type="checkbox"/> RELOTIFICACIÓN |
| <input type="checkbox"/> FUSIÓN | <input type="checkbox"/> SUBDIVISIÓN | <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN | <input type="checkbox"/> INST. ANTENAS |
| <input checked="" type="checkbox"/> USO DE SUELO | <input type="checkbox"/> RÉGIMEN EN CONDOMINIO | <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO |

OBSERVACIONES: _____

CROQUIS:



Martha A. Scienc Villarreal

PROTESTO QUE LA INFORMACIÓN AQUÍ PROPORCIONADA ES AUTÉNTICA Y QUE ESTOY FACULTADO LEGALMENTE PARA REQUERIR ESTE TRÁMITE

Propietario: Norma Angelica Herrera Gonzalez

GÓMEZ PALACIO, DGO.

R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.

C. NORMA ANGÉLICA HERRERA GONZÁLEZ

PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **CIRCUITO DE LA PIMIENTA # 220 DEL FRACCIONAMIENTO LAS GRANJAS DOS** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 168.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U-046-113-011.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **H2 - HABITACIONAL MEDIA** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN.**

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



Folio.
B 318286

Recibi original
31 Marzo 2021
Martha A. Saenz V.

[Handwritten signature]

C.C.P. ARCHIVO

[Handwritten signature]