



GÓMEZ PALACIO
UNA NUEVA HISTORIA

R. AYUNTAMIENTO DE GÓMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO

**VENTANILLA ÚNICA
SDARE**
SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

244

FORMATO UNICO

GOMEZ PALACIO, DGO A 24 DE FEBRERO DEL 2020

DATOS DEL TRÁMITE

PROPIETARIO: Jose Alberto Romo Cuevas TEL: -
SOLICITANTE: Jose Alberto Romo Cuevas TEL: -

DATOS DE NOTIFICACIÓN

CALLE: _____ No. - _____ Int. - _____
COLONIA: _____ LOCALIDAD: _____
MUNICIPIO: _____ C.P.: _____

DATOS DEL PREDIO

CALLE: S/N No. - _____ LOTE: 2 MZA: 6
COLONIA: Ejido San Ramon MUNICIPIO: Gomez Palacio
CLAVE CATASTRAL: _____ SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 506.95 M²

ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: PARA FACILIDAD DE SIDA PA

- | | | | |
|--|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> EDIFICACIÓN | <input type="checkbox"/> INST. ANUNCIO | <input type="checkbox"/> FRACCIONAMIENTO | <input type="checkbox"/> RELOTIFICACIÓN |
| <input type="checkbox"/> FUSIÓN | <input type="checkbox"/> SUBDIVISIÓN | <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN | <input type="checkbox"/> INST. ANTENAS |
| <input checked="" type="checkbox"/> USO DE SUELO | <input type="checkbox"/> RÉGIMEN EN CONDOMINIO | <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO |

OBSERVACIONES: Uso de suelo para facilidad de SIDA PA

CROQUIS:

**VENTANILLA UNICA
RECIBIDO**
18 / 03 / 2020
DÍA MES AÑO GÓMEZ PALACIO, DGO.

PROTESTO QUE LA INFORMACIÓN AQUI PROPORCIONADA ES AUTÉNTICA Y QUE ESTOY FACULTADO LEGALMENTE PARA REQUERIR ESTE TRÁMITE

OFICIO No. OPU-SDU-CU-CU-244/2020
23 DE MARZO DE 2020

C. JOSE ALBERTO ROMO CUEVAS

PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN LA **CALLE 8 S/N LOTE 2 MANZANA 6 ZONA 1 DEL POBLADO SAN RAMON** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 506.95 M² Y CLAVE CATASTRAL W – 401-006-002.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA **H5 – HABITACIONAL ALTA**; LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **CONSTRUCCION DE CASA – HABITACION (REGULARIZACION ANTE SIDEAPA)**; SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRIGUEZ DE LEON
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

