

237/2021

19-03-21

#H2



R. AYUNTAMIENTO DE GÓMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO

GÓMEZ PALACIO  
UNA NUEVA HISTORIA

VENTANILLA ÚNICA  
**SDARE**  
SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

237

FORMATO UNICO

GOMEZ PALACIO, DGO A 17 DE MARZO DEL 2021

**DATOS DEL TRÁMITE** MIGUEL CARLOS RIVERA TORRES y

PROPIETARIO: CAROLINA CONTRERAS SERVIN TEL: \_\_\_\_\_

SOLICITANTE: MIGUEL CARLOS RIVERA TORRES TEL: \_\_\_\_\_

**DATOS DE NOTIFICACIÓN**

CALLE: CIRCUITO GERANIO 802 No. - 802 Int. - \_\_\_\_\_

COLONIA: FRACC. AMPL. LOS ARROYANOS LOCALIDAD: GOMEZ P. \_\_\_\_\_

MUNICIPIO: GOMEZ PALACIO, DGO C.P.: \_\_\_\_\_

**DATOS DEL PREDIO**

CALLE: CIRCUITO GERANIO No. - 802 LOTE: \_\_\_\_\_ MZA: \_\_\_\_\_

COLONIA: FRACC. AMPL. LOS ARROYANOS MUNICIPIO: GOMEZ P. DGO

CLAVE CATASTRAL: 4032058472 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 352.00M2

ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: CDSH - HABITACION

DE DOS PISOS

DIRECCIÓN DE DESARROLLO  
ECONÓMICO Y TURISMO  
VENTANILLA ÚNICA

EDIFICACIÓN

INST. ANUNCIO

FRACCIONAMIENTO

FUSIÓN

SUBDIVISIÓN

DEMOLICIÓN

USO DE SUELO

RÉGIMEN EN CONDOMINIO

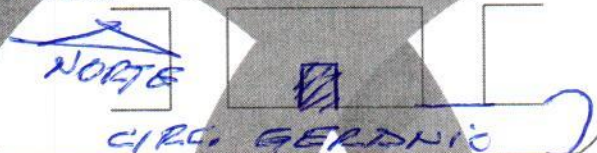
AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN

REVISADO  
17 MARZO 2021  
INST. ANUNCIO  
R. AYUNTAMIENTO 2019 - 2022  
GÓMEZ PALACIO, DGO  
 CAMBIO DE USO DE SUELO

OBSERVACIONES: SE PRETENDE

USO DE SUELO PARA  
CDSH - HABITACION

CROQUIS:



MIGUEL CARLOS RIVERA TORRES

CAROLINA CONTRERAS SERVIN

PROTESTO QUE LA INFORMACIÓN AQUÍ PROPORCIONADA ES AUTÉNTICA Y QUE ESTOY FACULTADO LEGALMENTE PARA REQUERIR ESTE TRÁMITE

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

**C.C. MIGUEL CARLOS RIVERA TORRES Y  
CAROLINA CONTRERAS SERVIN**

**PRESENTE. –**

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **CIRCUITO GERANIO # 802 CERRADA DEL NOGAL FRACCIONAMIENTO AMPLIACIÓN LOS ARRAYANES** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 352.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U-032-058-472.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **H2 - HABITACIONAL MEDIA** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN**.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

**ATENTAMENTE**

**ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN**  
**DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**



*Recibi Original*

*Claudia Contreras*

C.C.P. ARCHIVO

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*