

**VENTANILLA ÚNICA
SDARE**

SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

237

FORMATO UNICO

GOMEZ PALACIO, DGO A 13 DE MARZO DEL 20 20

DATOS DEL TRÁMITE

PROPIETARIO: RAUL GERARDO ALBENIZ FERRERO TEL: _____

SOLICITANTE: BENEFICENCIA ESPERANZA DE LA LAGUNA TEL: _____

DATOS DE NOTIFICACIÓN

CALLE: FOO- IMAJERO No. 59-SUR No.- 59 Int.- _____

COLONIA: CENTRO LOCALIDAD: _____

MUNICIPIO: TORREON, COAH. C.P.: 27000

DATOS DEL PREDIO

CALLE: Blvd. Miguel Alemán No. - 625 LOTE: _____ MZA: _____

COLONIA: El Campestre MUNICIPIO: Gomez P. DGO

CLAVE CATASTRAL: U008057002 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) _____

ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: USO DE SUELO PARA CONTRATO DE SIDAAPA

- | | | | |
|--|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> EDIFICACIÓN | <input type="checkbox"/> INST. ANUNCIO | <input type="checkbox"/> FRACCIONAMIENTO | <input type="checkbox"/> RELOTIFICACIÓN |
| <input type="checkbox"/> FUSIÓN | <input type="checkbox"/> SUBDIVISIÓN | <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN | <input type="checkbox"/> INST. ANTENAS |
| <input checked="" type="checkbox"/> USO DE SUELO | <input type="checkbox"/> RÉGIMEN EN CONDOMINIO | <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO |

OBSERVACIONES: uso de suelo para contrato de SIDAAPA

CROQUIS:



RECEBIDA
SECRETARÍA DE URBANISMO
JESARA BANCHEZ
13/03/2020
Hora: 1:23
GÓMEZ PALACIO, DGO.

PROTESTO QUE LA INFORMACIÓN AQUÍ PROPORCIONADA ES AUTÉNTICA Y QUE ESTOY FACULTADO LEGALMENTE PARA REQUERIR ESTE TRÁMITE



R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.

OFICIO No. OPU-SDU-CU-CU-237/2020
17 DE MARZO DE 2020

BENEFICIENCIA ESPAÑOLA DE LA LAGUNA

PRESENTE. –

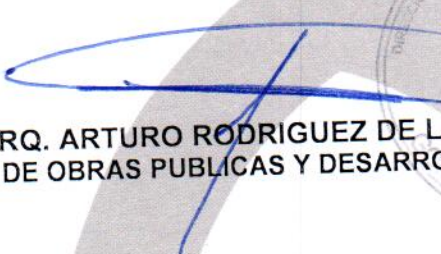
EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN EL **BOULEVARD MIGUEL ALEMAN # 625 FRACCION "B" DE LA COLONIA EL CAMPESTRE** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 68.00 M² Y CLAVE CATASTRAL U – 008-052-002.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA **CU1 – CORREDOR UBRANO HABITACIONAL, COMERCIAL Y SERVICIOS**; LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **INSTALACION DE LOCAL PARA MUESTRAS DE LABORATORIO CLINICO Y DEMAS ACTIVIDADES COMERCIALES QUE SU OBJETO Y DESTINO DEL INMUEBLE PREMITAN**; CONDICIONADO A PRESENTAR Y CUMPLIR CON LO ESPECIFICADO EN EL DICTAMEN EMITIDO POR LA DIRECCIÓN DE ECOLOGÍA Y PROTECCIÓN AL AMBIENTE, PRESENTAR Y CUMPLIR CON LA AUTORIZACIÓN POR PARTE DE COPRISED, Y SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE


ARQ. ARTURO RODRIGUEZ DE LEON
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

