

222/2021

10-03-21

H1

222



R. AYUNTAMIENTO DE GÓMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO

VENTANILLA ÚNICA  
**SDARE**

SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

FORMATO UNICO

GOMEZ PALACIO, DGO A 11 DE enero DEL 20 21

**DATOS DEL TRÁMITE**

PROPIETARIO: Ana Lucia Llamas De Leon TEL \_\_\_\_\_

SOLICITANTE: Ana Lucia Llamas De Leon TEL \_\_\_\_\_

**DATOS DE NOTIFICACIÓN**

CALLE: Copenhague No. - 190 Int. - \_\_\_\_\_

COLONIA: El campestre LOCALIDAD: \_\_\_\_\_

MUNICIPIO: Gomez Palacio C.P.: 35080

**DATOS DEL PREDIO**

CALLE: Copenhague No. - 190 LOTE: 24 MZA: 8

COLONIA: El Campestre MUNICIPIO: Gomez Palacio

CLAVE CATASTRAL: U008071024 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 700 m<sup>2</sup>

ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: casa habitación

- EDIFICACIÓN
- INST. ANUNCIO
- FRAGCIONAMIENTO
- RELOTIFICACIÓN
- FUSIÓN
- SUBDIVISIÓN
- DEMOLICIÓN
- INST. ANTENAS
- USO DE SUELO
- RÉGIMEN EN CONDOMINIO
- AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN
- CAMBIO DE USO DE SUELO

OBSERVACIONES: \_\_\_\_\_

GROQUIS: \_\_\_\_\_

DIRECCIÓN DE DESARROLLO  
ECONÓMICO Y TURISMO  
VENTANILLA ÚNICA

**RECEBIDO**  
09 MAR 2021

AYUNTAMIENTO 2019 - 2022  
GÓMEZ PALACIO, DGO.

PROTESTO QUE LA INFORMACIÓN AQUÍ PROPORCIONADA ES AUTÉNTICA Y QUE ESTOY FACULTADO LEGALMENTE PARA REQUERIR ESTE TRÁMITE



R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO  
2019-2022

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

**C. ANA LUCÍA LLAMAS DE LEÓN**

**PRESENTE. –**

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **CALLE COPENHAGUE # 190 Y SOUTH DEL MONTE DE LA COLONIA EL CAMPESTRE** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 700.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U-008-071-024.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **H1 - HABITACIONAL BAJA** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN.**

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

**ATENTAMENTE**

**ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN**  
**DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**



MARZO 2021  
Heidy  
HEIDYREIZM