

2020/2021

1153

270



**GÓMEZ PALACIO**  
UNA NUEVA HISTORIA

R. AYUNTAMIENTO DE GOMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO

**VENTANILLA UNICA  
SDARE**

SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

**FORMATO UNICO**

12. Marzo - 2021

GOMEZ PALACIO, DGO A \_\_\_\_ DE \_\_\_\_ DEL 20\_\_

**DATOS DEL TRAMITE** *Carlos Manuel Herrera Ale*  
*Ernesto Herrera Ale*

PROPIETARIO: Ranulfo Edgar Alvarado Rmz TEL: \_\_\_\_

SOLICITANTE: Ranulfo Edgar Alvarado Rmz TEL: \_\_\_\_

**DATOS DE NOTIFICACION**

CALLE: Circuito Eucalipto Cerrada No.- \_\_\_\_ Int.- \_\_\_\_

COLONIA: Fracc. Los Olivos LOCALIDAD: Gómez Palacio

MUNICIPIO: Gómez Palacio Durango C.P.: 35049

**DATOS DEL PREDIO**

CALLE: Circuito Eucalipto No.- \_\_\_\_ LOTE: \_\_\_\_ MZA: \_\_\_\_

COLONIA: Fracc. Los Olivos MUNICIPIO: Gómez Palacio

CLAVE CATASTRAL: \_\_\_\_\_ SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) \_\_\_\_\_

ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: 107 m<sup>2</sup> 21 viviendas

<input type="checkbox"/> EDIFICACION	<input type="checkbox"/> INST. ANUNCIO	<input type="checkbox"/> FRACCIONAMIENTO	<input type="checkbox"/> RELOTIFICACION
<input type="checkbox"/> FUSION	<input type="checkbox"/> SUBDIVISION	<input type="checkbox"/> DEMOLICION	<input type="checkbox"/> INST. ANTENAS
<input checked="" type="checkbox"/> USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> REGIMEN EN CONDOMINIO	<input type="checkbox"/> AMPLIACION Y/O REMODELACION	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO

OBSERVACIONES:

**DIRECCIÓN DE DESARROLLO  
ECONÓMICO Y TURISMO**

**VENTANILLA ÚNICA**

**RELEVADO**

23 FEB 2021

CROQUIS:

R. AYUNTAMIENTO 2019 - 2022  
GÓMEZ PALACIO, DGO.

PROTESTO QUE LA INFORMACION AQUI PROPORCIONADA ES AUTENTICA

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.



R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.  
2019-2022



**C.C. CARLOS MANUEL HERRERA ALE, ERNESTO HERRERA ALE  
Y/O RANULFO EDGAR ALVARADO RAMÍREZ**

**PRESENTE. –**

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA LOS PREDIOS UBICADOS EN **CIRCUITO DE LOS EUCALIPTOS # 102, 106, 110, 114, 118 Y 162, PASEO DE LA ACACIA # 501, 505, 509, 646, 642, 638, 634, 630, 626, 622, 618, 614, 610, 606 Y 602 DEL FRACCIONAMIENTO LOS OLIVOS** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 3,364.11 M2 Y CLAVES CATASTRALES U-095-001-001, U-095-001-002, U-095-001-003, U-095-001-004, U-095-001-005, U-095-001-016, U-095-003-104, U-095-003-105, U-095-003-106, U-095-004-140, U-095-004-141, U-095-004-142, U-095-004-143, U-095-004-144, U-095-004-145, U-095-004-146, U-095-004-147, U-095-004-148, U-095-004-149, U-095-004-150 Y U-095-004-151.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **HS3 - HABITACIONAL CON SERVICIOS** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **CONSTRUCCIÓN DE 21 VIVIENDAS.**

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

**ATENTAMENTE**

**ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN**  
**DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**



*Recibí Original  
Tomas Carbajal  
31/mar/21*