

**VENTANILLA ÚNICA  
SDARE**

SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

219

**FORMATO UNICO**

GOMEZ PALACIO, DGO A 10 DE marzo DEL 2020

**DATOS DEL TRÁMITE**

PROPIETARIO: Emma Castro Castruita TEL: \_\_\_\_\_

SOLICITANTE: Luis Ricardo Arratia Abolarach TEL: \_\_\_\_\_

**DATOS DE NOTIFICACIÓN**

CALLE: Victoria No.- 415 Sur Int.- \_\_\_\_\_

COLONIA: centro LOCALIDAD: \_\_\_\_\_

MUNICIPIO: Gomez Palacio C.P.: 35600

**DATOS DEL PREDIO**

CALLE: Victoria No.- 415 Sur LOTE: \_\_\_\_\_ MZA: \_\_\_\_\_

COLONIA: centro MUNICIPIO: Gomez Palacio

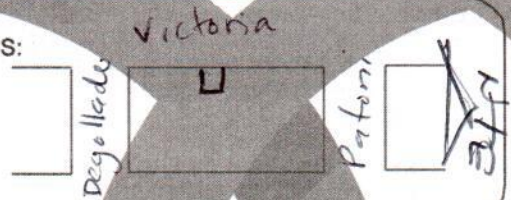
CLAVE CATASTRAL: 0002018030 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 100 m<sup>2</sup>

ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: Remodelar local comercial

- |                                       |  |  |   |
|---------------------------------------|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> EDIFICACIÓN  | <input type="checkbox"/> INST. ANUNCIO         | <input type="checkbox"/> FRACCIONAMIENTO             | <input type="checkbox"/> RELOTIFICACIÓN         |
| <input type="checkbox"/> FUSIÓN       | <input type="checkbox"/> SUBDIVISIÓN           | <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN                  | <input type="checkbox"/> INST. ANTENAS          |
| <input type="checkbox"/> USO DE SUELO | <input type="checkbox"/> RÉGIMEN EN CONDOMINIO | <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO |

OBSERVACIONES: Se pretende uso de suelo para remodelar local comercial.

CROQUIS:



La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango. ESTOY FACULTADO LEGALMENTE PARA REQUERIR ESTE TRÁMITE

RECIBIDO  
10/03/2020  
AÑO  
2020



OFICIO No. OPU-SDU-CU-CU-219/2020  
11 DE MARZO DE 2020

**C. LUIS RICARDO ARRATIA ABULARACH**

**PRESENTE. –**

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN LA **AVENIDA GUADALUPE VICTORIA # 415 SUR DE LA ZONA CENTRO** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 100.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U – 002-018-030.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA **CU – CENTRO URBANO**, LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **REMODELACION DE LOCAL COMERCIAL**; SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

EL PRESENTE DOCUMENTO NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

**ATENTAMENTE**

**ARQ. ARTURO RODRIGUEZ DE LEON**  
**DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**

