

197

FECHA DE SOLICITUD 05/03/20 **FOLIO:** 0855
DÍA MES AÑO

EXPEDIENTE CATASTRAL DEL PREDIO DONDE SE UBICA EL ESTABLECIMIENTO: 0013046053
(Consulta en la parte superior izquierda del recibo de predial)

A. DATOS DEL SOLICITANTE:

Gual Varquez Eduardo
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL

(CLAVE DE ELECTOR, C.U.R.P. O DATOS DE PASAPORTE) _____ R.F.C. _____

TELÉFONOS (PARTICULAR, OFICINA, CELULAR) _____

SOLO PERSONAS MORALES: Eduardo Gual Varquez REPRESENTANTE LEGAL
APODERADO ESPECIAL (CARTA PODER NOT) SI APODERADO GENERAL (ESCRITURA PÚBLICA) SI OTRO X

B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:
Av. Ingenieros # 1039 Filadelfia 35010
CALLE No (EXT-INT-LETRA) COL. O FRACC. COD. POSTAL

ENTRE LA CALLE 18 Y LA CALLE 19

C. DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN:
Av. Ingenieros # 1039 Filadelfia 35010
CALLE No (EXT-INT-LETRA) COL. O FRACC. COD. POSTAL

ENTRE LA CALLE 18 Y LA CALLE 19

TELÉFONO: _____

D. RESPONSABLE DEL ESTABLECIMIENTO:
SEÑALE LA CAUSA LEGAL POR LA QUE ACTUALMENTE ES POSEEDOR DEL INMUEBLE DONDE ESTA EL ESTABLECIMIENTO.

A POR SER PROPIETARIO O COPROPIETARIO, CONTANDO CON ESCRITURA PÚBLICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO TENER LA POSESIÓN DEL ESTABLECIMIENTO.

B POR SER ARRENDATARIO CONTANDO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE

C POR SER COMODATARIO O TENER EL USO GRATUITO TEMPORAL DEL INMUEBLE.

D POR OTRA CAUSA ESPECIFIQUE _____
(SUJETA A COMPROBACIÓN ANTE LA AUTORIDAD)

¿CUENTA CON AUTORIZACIÓN DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE MENCIONAN EN ESTA SOLICITUD? SI NO

E. DATOS DEL GIRO:
GIRO ESPECÍFICO: Talles Soldadora

DENOMINACIÓN COMERCIAL: Estructuras Metálicas Filadelfia

F. DATOS DEL PREDIO:

¿EL LOCAL DONDE PRETENDE UBICAR EL NEGOCIO ESTA CONSTRUIDO? SI NO

¿CUENTA YA CON CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA? SI NO

¿CUENTA YA CON LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y SOLICITA RENOVACIÓN? SI NO

SUPERFICIE DEL TERRENO (m²): 200m

NUMERO DE EMPLEADOS: 3 ÁREA CONSTRUIDA A UTILIZAR (m²): 60m

INVERSIÓN ESTIMADA EN PESOS: _____ FECHA INICIO DE OPERACIONES: Septiembre 2019

FOLIO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS No. _____

APELLIDO PATERNO _____ APELLIDO MATERNO _____ NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL _____

Denominación social: _____

R. AYUNTAMIENTO
2019 - 2022

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.



OFICIO No. OPU-SDU-CU-CU-197/2020
06 DE MARZO DE 2020

C. EDUARDO GUAL VAZQUEZ

PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN LA **AVENIDA INGENIEROS # 1039 DEL FRACCIONAMIENTO FILADELFIA** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 60.00 M² Y CLAVE CATASTRAL U – 013-046-053.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA **HS3 – HABITACIONAL CON SERVICIOS** LO CUAL **NO ES COMPATIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA INSTALACION DE TALLER DE SOLDADURA “**ESTRUCTURAS METALICAS FILADELFIA**”.

EL PRESENTE DOCUMENTO NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRIGUEZ DE LEON
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

