

190/2021

190 //w



GÓMEZ PALACIO
UNA NUEVA HISTORIA

R. AYUNTAMIENTO DE GÓMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO

**VENTANILLA ÚNICA
SDARE**

SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

FORMATO UNICO

03-Marzo-2021

GOMEZ PALACIO, DGO A 25 DE FEBRERO DEL 2021

DATOS DEL TRÁMITE

PROPIETARIO: FRANCISCO JOSÉ OCHOA JAIME

TEL: _____

SOLICITANTE: BANCO AZTECA S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE

TEL: _____

DATOS DE NOTIFICACIÓN

CALLE: AV. MIGUEL HIDALGO

No. - 113 SUR Int. - L 5

COLONIA: ZONA CENTRO

LOCALIDAD: _____

MUNICIPIO: GOMEZ PALACIO

C.P. : 35000

DATOS DEL PREDIO

CALLE : AV MIGUEL HIDALGO

No. -113 SUR L5 LOTE: _____ MZA: _____

COLONIA: ZONA CENTRO

MUNICIPIO : GOMEZ PALACIO

CLAVE CATASTRAL: U002001012

SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 600 m²

ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: OFICINAS ADMINISTRATIVA

- | | | | |
|--|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> EDIFICACIÓN | <input type="checkbox"/> INST. ANUNCIO | <input type="checkbox"/> FRACCIONAMIENTO | <input type="checkbox"/> RELOTIFICACIÓN |
| <input type="checkbox"/> FUSIÓN | <input type="checkbox"/> SUBDIVISIÓN | <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN | <input type="checkbox"/> INST. ANTENAS |
| <input checked="" type="checkbox"/> USO DE SUELO | <input type="checkbox"/> RÉGIMEN EN CONDOMINIO | <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO |

OBSERVACIONES: GIRO: OFICINAS
ADMINISTRATIVAS YA CONSTRUIDA

CROQUIS:

AV. MATAMOROS

JUAREZ

X

C. OCAMPO

AV. HIDALGO

DIRECCIÓN DE DESARROLLO
ECONÓMICO Y TURISMO
VENTANILLA ÚNICA

RECIBIDO
25 FEB 2021

PROTESTO QUE LA INFORMACIÓN AQUÍ PROPORCIONADA ES AUTÉNTICA Y QUE ESTOY FACULTADO LEGALMENTE PARA REQUERIR ESTE TRÁMITE

R. AYUNTAMIENTO 2019 - 2022
GÓMEZ PALACIO, DGO.



R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO
2019-2022

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

190

OFICIO No. OPU-SDU-CU-CU-190/2021
10 DE MARZO DE 2021

BANCO AZTECA, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE

PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN AVENIDA MIGUEL HIDALGO # 113 SUR DE LA ZONA CENTRO DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 1,987.58 M2 Y CLAVE CATASTRAL U- 002-011-001.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **CU - CENTRO URBANO** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **INSTALACIÓN DE OFICINA ADMINISTRATIVA**, SIN USO DE VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO



Recibido 10/03/21
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]