

187/2021

04-03-21

HA

187



GÓMEZ PALACIO
UNA NUEVA HISTORIA

R. AYUNTAMIENTO DE GOMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO

**VENTANILLA UNICA
SDARE**

SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

FORMATO UNICO

GOMEZ PALACIO, DGO A _____ DE _____ DEL 20 _____

DATOS DEL TRAMITE

PROPIETARIO: INMUEBLES Y SERVICIOS LAGUNA S.A DE CV TEL

COLICITANTE: INMUEBLES Y SERVICIOS LAGUNA S.A DE CV TEL

DATOS DE NOTIFICACION

CALLE: AV. ARTICULO 123 No. #203 Int. _____

COLONIA: BENITO JUAREZ LOCALIDAD: GOMEZ PALACIO

MUNICIPIO: GOMEZ PALACIO, DGO C.P.: 35027

DATOS DEL PREDIO

CALLE: CIRCUITO DE LOS TAMARINDOS No. #1256 LOTE: L-277 MZA: 18

COLONIA: CIRCUITO DE LOS TAMARINDOS FRACC. LOS TOS MUNICIPIO: GOMEZ PALACIO, DGO

CLAVE CATASTRAL: U053152001-U053152008 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 5 sup. de 154.95M² y 1 de 140.99M²

ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: CASAS HABITACIONALES

- | | | | |
|--|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> EDIFICACION | <input type="checkbox"/> INST. ANUNCIO | <input type="checkbox"/> FRACCIONAMIENTO | <input type="checkbox"/> RELOTIFICACION |
| <input type="checkbox"/> FUSION | <input type="checkbox"/> SUBDIVISION | <input type="checkbox"/> DEMOLICION | <input type="checkbox"/> INST. ANTENAS |
| <input checked="" type="checkbox"/> USO DE SUELO | <input type="checkbox"/> REGIMEN EN CONDOMINIO | <input type="checkbox"/> AMPLIACION Y/O REMODELACION | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO |

La información contenida en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

RECIBIDO
26 FEB 2021

PROTESTO QUE LA INFORMACION AQUI PROPORCIONADA ES AUTENTICA
R. AYUNTAMIENTO 2019 - 2022 QUE ESTOY FACULTADO LEGALMENTE PARA REQUERIR ESTE TRAMITE
GÓMEZ PALACIO, DGO.



R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.
2019-2022

INMUEBLES Y SERVICIOS LAGUNA, S.A. DE C.V.

PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **CIRCUITO DE LOS TAMARINDOS # 1252, 1254, 1256, 1258, 1260 Y 1262 DEL FRACCIONAMIENTO LOS CEDROS** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE DE 915.69 M2 Y CLAVES CATASTRALES U- 053-152-007, U-053-152-008, U-053-152-009, U-053-152-010, U-053-152-011 Y U-053-152-012.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **H4 - HABITACIONAL MEDIA** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **CONSTRUCCIÓN DE 6 VIVIENDAS.**

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO



edgar huerta

JOSÉ EDGAR FILERIO HUERTA

22-MARCO-21

[Handwritten signature]