

185/2021

H2

185



R. AYUNTAMIENTO DE GOMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO

**VENTANILLA UNICA
SDARE**

SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

FORMATO UNICO

03. Marzo. 2021

GOMEZ PALACIO, DGO A _____ DE _____ DEL 20 _____

DATOS DEL TRAMITE

PROPIETARIO: ARRENDADORA TRC SA DE CV TEL: _____

SOLICITANTE: ARRENDADORA TRC SA DE CV TEL: _____

DATOS DE NOTIFICACION

CALLE: AV. ARTICULO 123 No.- _____ Int.- _____

COLONIA: BENITO JUAREZ LOCALIDAD: GOMEZ PALACIO, DGO

MUNICIPIO: GOMEZ PALACIO, DGO. C.P.: 35027

DATOS DEL PREDIO

CALLE: CIRCUITO GIRASOL-CERRADA DEL SAUSE No.- #464 LOTE: 401 MZA: 4

COLONIA: FRAC. AMPLIACION "LOS ABRAYANES" MUNICIPIO: GOMEZ PALACIO, DGO

CLAVE CATASTRAL: 0032650401 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 289.42 M²

ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: CASA HABITACIONAL

- EDIFICACION
- INST. ANUNCIO
- FRACCIONAMIENTO
- RELOTIFICACION

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 9, Fracción XVII, 112 y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

OBSERVACIONES: USO DE SUELO CONSTRUCCION DE

CASA HABITACIONAL

CROQUIS:



PROTESTO QUE LA INFORMACION AQUI PROPORCIONADA ES AUTENTICA Y QUE ESTOY FACULTADO LEGALMENTE PARA REQUERIR ESTE TRAMITE



R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.
2019-2022

185

OFICIO No. OPU-SDU-CU-CU-185/2021
10 DE MARZO DE 2021

ARRENDADORA TRC, S.A. DE C.V.

PRESENTE. -

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **CIRCUITO GIRASOL # 464 CERRADA DEL SAUCE DEL FRACCIONAMIENTO AMPLIACIÓN LOS ARRAYANES** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 289.43 M2 Y CLAVE CATASTRAL U- 032-050-401..

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **H2 - HABITACIONAL MEDIA** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN.**

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO



JOSÉ EDGAR FLERIO HUERTA
c.c.p.- ARCHIVO/1*KBC. 22-MARZO-2021