

184/2021

H2

184



R. AYUNTAMIENTO DE GOMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO

VENTANILLA UNICA SDARE

SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

FORMATO UNICO

03. Marzo. 2021

GOMEZ PALACIO, DGO A _____ DE _____ DEL 20 _____

DATOS DEL TRAMITE

PROPIETARIO: ARRENDADORA TRC SA DE CV TEL: _____

SOLICITANTE: ARRENDADORA TRC SA DE CV TEL: _____

DATOS DE NOTIFICACION

CALLE: AVI ARTICULO 123 No. #2203 Int. _____

COLONIA: BENITO JUAREZ LOCALIDAD: GOMEZ PALACIO

MUNICIPIO: GOMEZ PALACIO, DGO. C.P.: 35027

DATOS DEL PREDIO

CALLE: CIRCUITO GERANIO - CERRADA DEL NOGAL No. #504 LOTE: L-498 MZA: M-10

COLONIA: FRACCIONAMIENTO AMPLIACION "LOS ARRATONES" MUNICIPIO: GOMEZ PALACIO, DGO.

CLAVE CATASTRAL: 4032039430-4032039432 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO): 1-182.30 M² 3-357.90 M²

ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: CONSTRUCCION DE CASAS

HABITACIONALES

DIRECCION DE DESARROLLO
ECONÓMICO Y TURISMO

VENTANILLA UNICA

- | | | | |
|--|--------------------------------------|--|---|
| <input type="checkbox"/> EDIFICACION | <input type="checkbox"/> INSTALACION | <input type="checkbox"/> FRACCIONAMIENTO | <input type="checkbox"/> RELOTIFICACION |
| <input type="checkbox"/> FUSION | <input type="checkbox"/> SUBDIVISION | <input type="checkbox"/> DEMOLICION | <input type="checkbox"/> INST. ANTENAS |
| <input checked="" type="checkbox"/> USO DE SUELO | <input type="checkbox"/> CONDOMINIO | <input type="checkbox"/> AMPLIACION Y/O REMODELACION | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO |

RECIBIDO
25 FEB 2021
R. AYUNTAMIENTO 2019 - 2022
GÓMEZ PALACIO, DGO.

OBSERVACIONES: CONSTRUCCION DE CASAS HABITACIONALES.

CROQUIS:

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

PROTESTO QUE LA INFORMACION AQUI PROPORCIONADA ES AUTENTICA Y QUE ESTOY FACULTADO LEGALMENTE PARA REQUERIR ESTE TRAMITE



R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.
2019-2022

184

OFICIO No. OPU-SDU-CU-CU-184/2021
10 DE MARZO DE 2021

ARRENDADORA TRC, S.A. DE C.V.

PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA LOS PREDIOS UBICADOS EN CIRCUITO GERANIO # 401, 417, 504, 1032 CERRADA DEL NOGAL DEL FRACCIONAMIENTO AMPLIACIÓN LOS ARRAYANES DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 1,010.14 M2 Y CLAVES CATASTRALES U- 032-054-430, U-032-054-432, U-032-055-442 Y U-032-060-498.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **H2 - HABITACIONAL MEDIA** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **CONSTRUCCIÓN DE 4 VIVIENDAS.**

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE



ARQ. ARTURO RODRIGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO

Edgar Filerio Huerta

José EDGAR FILERIO HUERTA.

22-MARZO-21

c.c.p - ARCHIVO/11KBC

[Handwritten signature]