

184

FECHA DE SOLICITUD 01/20/2020
DÍA MES AÑO

FOLIO: 0817

EXPEDIENTE CATASTRAL DEL PREDIO DONDE SE UBICA EL ESTABLECIMIENTO:
(Consulta en la parte superior izquierda del recibo de predial)

A. DATOS DEL SOLICITANTE:

APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL

R.F.C.

CLAVE DE ELECTOR, C.U.R.P. O DATOS DE PASAPORTE

TELÉFONOS (PARTICULAR, OFICINA, CELULAR)
SOLO PERSONAS MORALES: _____
APODERADO ESPECIAL (CARTA PODER NOT) SI APODERADO GENERAL (ESCRITURA PÚBLICA) SI OTRO

B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:

Calle Geminis # 609 Fracc. Morelos 2°
CALLE No (EXT-INT-LETRA) COL. O FRACC. COD. POSTAL
ENTRE LA CALLE Andador Martey Mercurio LA CALLE Geminis 609 35026

C. DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN:

Ave. Geminis 609 Morelos 2° 35026
CALLE No (EXT-INT-LETRA) COL. O FRACC. COD. POSTAL
ENTRE LA CALLE Andador Marte Y LA CALLE Andador mercurio
TELÉFONO: 8713951024

D. RESPONSABLE DEL ESTABLECIMIENTO:

SEÑALE LA CAUSA LEGAL POR LA QUE ACTUALMENTE ES POSEEDOR DEL INMUEBLE DONDE ESTA EL ESTABLECIMIENTO.

- POR SER PROPIETARIO O COPROPIETARIO, CONTANDO CON ESCRITURA PÚBLICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO TENER LA POSESIÓN DEL ESTABLECIMIENTO.
- POR SER ARRENDATARIO CONTANDO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE
- POR SER COMODATARIO O TENER EL USO GRATUITO TEMPORAL DEL INMUEBLE.
- POR OTRA CAUSA ESPECIFIQUE _____
(SUJETA A COMPROBACIÓN ANTE LA AUTORIDAD)

¿CUENTA CON AUTORIZACIÓN DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE MENCIONAN EN ESTA SOLICITUD? SI NO

E. DATOS DEL GIRO:

GIRO ESPECÍFICO: Miscelanea

DENOMINACIÓN COMERCIAL: _____

F. DATOS DEL PREDIO:

¿EL LOCAL DONDE PRETENDE UBICAR EL NEGOCIO ESTA CONSTRUIDO? SI NO
¿CUENTA YA CON CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA? SI NO
¿CUENTA YA CON LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y SOLICITA RENOVACIÓN? SI NO
SUPERFICIE DEL TERRENO (m²): _____
NUMERO DE EMPLEADOS: 1 ÁREA CONSTRUIDA A UTILIZAR (m²): 28
INVERSIÓN ESTIMADA EN PESOS: _____ FECHA INICIO DE OPERACIONES: _____

FOLIO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS No. _____

R. AYUNTAMIENTO
2019 - 2022

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

DÍA MES AÑO

DÍA MES AÑO



OFICIO No. OPU-SDU-CU-CU-184/2020
03 DE MARZO DE 2020

C. MARIA IRMA GARCIA AVILA

PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN LA **AVENIDA GEMINIS # 609 DEL FRACCIONAMIENTO MORELOS** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 24.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U – 037-029-006.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **H4 – HABITACIONAL MEDIA ALTA**; POR LO CUAL Y DADO CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO **ES FACTIBLE** LA COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA LA **INSTALACION DE MISCELANEA**; CONDICIONADO A NO VENTA DE BEBIDAS ALCOHOLICAS Y SIN USO DE LA VIA PUBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE



ARQ. ARTURO RODRIGUEZ DE LEON
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO