

183/2021

HA

183



R. AYUNTAMIENTO DE GÓMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO

**VENTANILLA ÚNICA
SDARE**
SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

FORMATO UNICO

GOMEZ PALACIO, DGO A 10 DE Marzo DEL 20 21

DATOS DEL TRÁMITE

PROPIETARIO: César Israel de la Rosa de la O TEL: _____
SOLICITANTE: César Israel de la Rosa TEL: _____

DATOS DE NOTIFICACIÓN

CALLE: _____ No. - _____ Int. - _____
COLONIA: _____ LOCALIDAD: _____
MUNICIPIO: _____ C.P.: _____

DATOS DEL PREDIO

CALLE: Parcela 70 No. - _____ LOTE: 12 MZA: 2
COLONIA: Finca Emiliano Zapata MUNICIPIO: Gómez Palacio
CLAVE CATASTRAL: U-053-122-012 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 292 m²
ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: _____

- | | | | |
|--|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> EDIFICACIÓN | <input type="checkbox"/> INST. ANUNCIO | <input type="checkbox"/> FRACCIONAMIENTO | <input type="checkbox"/> RELOTIFICACIÓN |
| <input type="checkbox"/> FUSIÓN | <input type="checkbox"/> SUBDIVISIÓN | <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN | <input type="checkbox"/> INST. ANTENAS |
| <input checked="" type="checkbox"/> USO DE SUELO | <input type="checkbox"/> RÉGIMEN EN CONDOMINIO | <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO |

OBSERVACIONES: 2 locales comerciales ya construidos para trámite con SIDERPA

CROQUIS: Luis J. Garcia
Blvd. Carlos Herrera

PROTESTO QUE LA INFORMACIÓN AQUÍ PROPORCIONADA ES AUTÉNTICA Y QUE ESTOY FACULTADO LEGALMENTE PARA REQUERIR ESTE TRÁMITE



R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO. 2019-2022

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

C. CÉSAR ISRAEL DE LA ROSA DE LA O

PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **PARCELA 70 LOTE 12 MANZANA 2, BOULEVARD LUIS J. GARZA DEL EJIDO EMILIANO ZAPATA** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 292.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U-053-122-012.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **H4 - HABITACIONAL MEDIA ALTA** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **INSTALACIÓN DE 2 LOCALES COMERCIALES.**

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRIGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO



Recibi 12 Marzo '21

CCP - ARCHIVO JKBC