

145/2021

1144

145



R. AYUNTAMIENTO DE GÓMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO

VENTANILLA ÚNICA  
SDARE

SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

FORMATO UNICO

GOMEZ PALACIO, DGO A 19 DE FEB' DEL 2021

DATOS DEL TRÁMITE

PROPIETARIO: JUAN LUIS DE SANTIAGO RODRIGUEZ TEL:

SOLICITANTE: JUAN LUIS DE SANTIAGO RODRIGUEZ TEL:

DATOS DE NOTIFICACIÓN

CALLE: MARCELIANO No. - 647 Int. -

COLONIA: MIRAVALLE LOCALIDAD: GOMEZ P. DGO

MUNICIPIO: GOMEZ PALACIO DGO C.P.:

DATOS DEL PREDIO

CALLE: MARCELIANO No. - 647 LOTE: MZA:

COLONIA: CERRADAS MIRAVALLE MUNICIPIO: GOMEZ P. DGO

CLAVE CATASTRAL: 11065042010 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 99.00 M2

ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: AMPLIACION CASA-HAB.  
EN PLANTA ALTA

- EDIFICACIÓN
- INST. ANUNCIO
- FRACCIONAMIENTO
- RELOTIFICACIÓN
- FUSIÓN
- SUBDIVISIÓN
- DEMOLICIÓN
- INST. ANTENAS
- USO DE SUELO
- RÉGIMEN EN CONDOMINIO
- AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN
- CAMBIO DE USO DE SUELO

OBSERVACIONES: SE PRETENDE  
CONSTRUIR AMPLIACION  
CASA - HAB EN PLANTA ALTA

CROQUIS:

DIRECCIÓN DE DESARROLLO  
ECONÓMICO Y TURISMO

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango. QUE ESTOY FACULTADO LEGALMENTE PARA REQUERIR ESTE TRÁMITE

AYUNTAMIENTO 2019 - 2022  
GÓMEZ PALACIO, DGO

R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.  
2019-2022





**C. JUAN LUIS DE SANTIAGO RODRÍGUEZ**

**PRESENTE. –**

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **CALLE MARCELINO # 647 DEL FRACCIONAMIENTO CERRADAS MIRAVALLE** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 99.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U-065-082-010.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **H4- HABITACIONAL MEDIA ALTA** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **AMPLIACIÓN DE CASA HABITACIÓN EN PLANTA ALTA.**

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

**ATENTAMENTE**

**ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN**  
**DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**



4-MARZO-21