

117/2021

117 HA



R. AYUNTAMIENTO DE GÓMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO

VENTANILLA ÚNICA
SDARE

117

SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

FORMATO UNICO

GOMEZ PALACIO, DGO A 8 DE Febrero DEL 2021

DATOS DEL TRÁMITE

PROPIETARIO: Sra. Marcela Domínguez O. TEL :

SOLICITANTE: _____ TEL :

DATOS DE NOTIFICACIÓN

CALLE: Justino Sanchez No. - 345 Int. - —

COLONIA: Fidel Velazquez LOCALIDAD: Gómez Palacio

MUNICIPIO: Gómez Palacio C.P.: 35025

DATOS DEL PREDIO

CALLE : Denebola No. - 724 LOTE: _____ MZA: _____

COLONIA: Fracc. Morelos 11° MUNICIPIO : Gómez Palacio

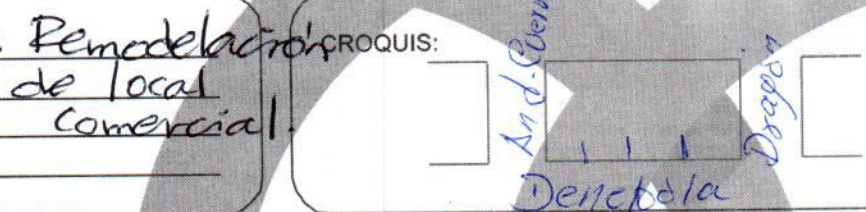
CLAVE CATASTRAL: UD 37051013 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 128 M.

ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: Uso de suelo para contrato de agua

- | | | | |
|--|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> EDIFICACIÓN | <input type="checkbox"/> INST. ANUNCIO | <input type="checkbox"/> FRACCIONAMIENTO | <input type="checkbox"/> RELOTIFICACIÓN |
| <input type="checkbox"/> FUSIÓN | <input type="checkbox"/> SUBDIVISIÓN | <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN | <input type="checkbox"/> INST. ANTENAS |
| <input checked="" type="checkbox"/> USO DE SUELO | <input type="checkbox"/> RÉGIMEN EN CONDOMINIO | <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO |

OBSERVACIONES: Giro: Remodelación de local comercial CROQUIS:

DIRECCIÓN DE DESARROLLO
ECONÓMICO Y TURISMO
VENTANILLA ÚNICA



R. AYUNTAMIENTO 2019 - 2022
GÓMEZ PALACIO, DGO.

Marcela Domínguez O.

PROTESTO QUE LA INFORMACIÓN AQUÍ PROPORCIONADA ES AUTÉNTICA Y QUE ESTOY FACULTADO LEGALMENTE PARA REQUERIR ESTE TRÁMITE



R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.

**C. MANUELA DOMÍNGUEZ ORTEGA
P R E S E N T E. -**

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **CALZADA DENÉBOLA # 724 DEL FRACCIONAMIENTO MORELOS** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 128.00 M² Y CLAVE CATASTRAL U-037-051-013.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **H4- HABITACIONAL MEDIA ALTA**, LO CUAL **ES COMPATIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA **REMODELACIÓN DE LOCAL COMERCIAL**, SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



Recibi
uso de sueto } *Manuela Domínguez*
26 febrero 2021