

054/2021



GÓMEZ PALACIO
UNA NUEVA HISTORIA

R. AYUNTAMIENTO DE GÓMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO

VENTANILLA ÚNICA
SDARE

054

SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

FORMATO UNICO

GOMEZ PALACIO, DGO A 22 DE Enero DEL 2021

DATOS DEL TRÁMITE

PROPIETARIO: Blas Constructores SA de CV. TEL

SOLICITANTE: Ivan Adhelmo Pualcaba Zatarain TEL

DATOS DE NOTIFICACIÓN

CALLE: Rio Esperanza No.- 1195 Int.- 1

COLONIA: Fracc. del Bosque. LOCALIDAD: Gómez Palacio

MUNICIPIO: Gómez Palacio. C.P.: 35098.

DATOS DEL PREDIO

CALLE: Paseo de San Antonio. No.- Varios LOTE: 1111 MZA: 10

COLONIA: Fracc. Ampliación San Vicente. MUNICIPIO: Gómez Palacio.

CLAVE CATASTRAL: Varios SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 360 m²

ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: 4 viviendas de 46 m² cu.

- EDIFICACIÓN
- INST. ANUNCIO
- FRACCIONAMIENTO
- RELOTIFICACIÓN
- FUSIÓN
- SUBDIVISIÓN
- DEMOLICIÓN
- INST. ANTENAS
- USO DE SUELO
- RÉGIMEN EN CONDOMINIO
- AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN
- CAMBIO DE USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE DESARROLLO
ECONÓMICO Y TURISMO
VENTANILLA ÚNICA

RECIBIDO
22 ENE 2021

CROQUIS:



La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.



R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.
2019-2022

BLAS CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.

PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **PASEO DE SAN ANTONIO # 502, 498, 494 Y 490, LOTES 11, 12, 13 Y 14 DE LA MANZANA 10 DEL FRACCIONAMIENTO AMPLIACIÓN SAN VICENTE** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 384.60 M2 Y CLAVE CATASTRAL U-096-010-011, U-096-010-012, U-096-010-013 Y U-096-010-014.


AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **H4- HABITACIONAL MEDIA ALTA** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **CONSTRUCCIÓN DE 4 VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL.**

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Recibi original 
Idalia de Montserrat Bualcaba
16/02/2021

