

038/2021

// IP cond

038



R. AYUNTAMIENTO DE GÓMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO

**VENTANILLA ÚNICA
SDARE**
SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

FORMATO UNICO

GOMEZ PALACIO, DGO A 19 DE Enero DEL 2021

DATOS DEL TRÁMITE

PROPIETARIO: Envases Elopak S.A. de C.V. TEL: _____

SOLICITANTE: Pedro Sandoval Chavez TEL: _____

DATOS DE NOTIFICACIÓN

CALLE: Valle del Guadiana No. - 310 Int. - _____

COLONIA: Parque Industrial Carlos A Herrera A LOCALIDAD: Gomez Palacio

MUNICIPIO: Gomez Palacio, Dgo C.P.: _____

DATOS DEL PREDIO

CALLE: Valle del Guadiana No. - 310 LOTE: _____ MZA: _____

COLONIA: Parque Industrial Carlos A. Herrera A MUNICIPIO: Gomez Palacio, Dgo

CLAVE CATASTRAL: U-007-060-001 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 31,284 m²

ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: Renovación de Uso de Suelo.

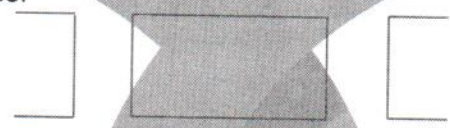
- | | | | |
|--|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> EDIFICACIÓN | <input type="checkbox"/> INST. ANUNCIO | <input type="checkbox"/> FRACCIONAMIENTO | <input type="checkbox"/> RELOTIFICACIÓN |
| <input type="checkbox"/> FUSIÓN | <input type="checkbox"/> SUBDIVISIÓN | <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN | <input type="checkbox"/> INST. ANTENAS |
| <input checked="" type="checkbox"/> USO DE SUELO | <input type="checkbox"/> RÉGIMEN EN CONDOMINIO | <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO |

**DIRECCIÓN DE DESARROLLO
ECONÓMICO Y TURISMO
VENTANILLA ÚNICA**

OBSERVACIONES

RECIBIDO
20 ENE 2021

CROQUIS:



R. AYUNTAMIENTO 2019 - 2022
GÓMEZ PALACIO, DGO.

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.



ENVASES ELOPAK, S.A. DE C.V.

PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **CALLE VALLE DEL GUADIANA # 310 DEL PARQUE INDUSTRIAL CARLOS A. HERRERA ARALUCE** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 31,284.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U – 007-060-001.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **IP - INDUSTRIA PESADA** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **INSTALACIÓN, PRODUCCIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE ENVASES DE CARTÓN**, CONDICIONADO A: PRESENTAR Y CUMPLIR CON LO ESPECIFICADO EN EL DICTAMEN EMITIDO POR LA DIRECCIÓN DE ECOLOGÍA Y PROTECCIÓN AL AMBIENTE, LA AUTORIZACIÓN POR PARTE DE PROTECCIÓN CIVIL, FACTIBILIDAD DE SIDEAPA Y SIN USO DE VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA. NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRIGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO



Recibir
[Signature]
Jeddy W/te
27 Feb 2021

[Handwritten mark]