

037/2021

R. AYUNTAMIENTO DE GÓMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO



VENTANILLA ÚNICA
SDARE

SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

037

FORMATO UNICO

GOMEZ PALACIO, DGO A _____ DE _____ DEL 20____

DATOS DEL TRÁMITE Empresa Constructora e Inmobiliaria H de Durango
PROPIETARIO: MARCA DE LAUREOS MONTES HERNANDEZ TEL: _____
SOLICITANTE: MARCO DE LAUREOS MONTES HERNANDEZ TEL: _____

DATOS DE NOTIFICACIÓN
CALLE: C. DE LA ERRO INDUSTRIAL No.- 301 Int.- _____
COLONIA: FRAC. LA FERIA LOCALIDAD: GOMEZ PALACIO
MUNICIPIO: GÓMEZ PALACIO C.P.: 35049

DATOS DEL PREDIO
CALLE: CERCUITO DE LAS FRAMBUAGAS No.- 218 LOTE: 518 MZA: 26
COLONIA: FRAC. LOS OLIVOS MUNICIPIO: GÓMEZ PALACIO
CLAVE CATASTRAL: V 095 026 518 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 356.46 m²
ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: CASA HABITACION

<input type="checkbox"/> EDIFICACIÓN	<input type="checkbox"/> INST. ANUNCIO	<input type="checkbox"/> FRACCIONAMIENTO	<input type="checkbox"/> RELOTIFICACIÓN
<input type="checkbox"/> FUSIÓN	<input type="checkbox"/> SUBDIVISIÓN	<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/> INST. ANTENAS
<input checked="" type="checkbox"/> USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> RÉGIMEN EN CONDOMINIO	<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO

OBSERVACIONES: _____

CROQUIS: CERCUITO DE LAS FRAMBUAGAS FRAC 3
A.V.

DIRECCIÓN DE DESARROLLO
ECONÓMICO Y TURISMO
RELEVADO
R. AYUNTAMIENTO 2019 - 2022
GÓMEZ PALACIO, DGO.

PROTESTO QUE LA INFORMACIÓN AQUÍ PROPORCIONADA ES AUTÉNTICA Y QUE ESTOY FACULTADO LEGALMENTE PARA REQUERIR ESTE TRÁMITE



**EMPRESA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA H DE DURANGO Y/O
C. MARÍA DE LOURDES MONTES HERNÁNDEZ**

PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN EL **CIRCUITO FRAMBOYANES # 218 DEL FRACCIONAMIENTO LOS OLIVOS** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 356.46 M2 Y CLAVE CATASTRAL U – 095-026-518.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **HS3 - HABITACIONAL CON SERVICIOS** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN.**

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

**ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**



*Recibido
Juan J. Rodríguez
2 Feb / 2021*

AS