

024/2021

1453

024



R. AYUNTAMIENTO DE GÓMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO

VENTANILLA ÚNICA  
**SDARE**  
SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

FORMATO UNICO

GOMEZ PALACIO, DGO A 15 DE Enero DEL 20 21

**DATOS DEL TRÁMITE**

PROPIETARIO: Ranulfo Edgar Alvarado Rmz. TEL: \_\_\_\_\_  
SOLICITANTE: Tomás Alexis Carbajal López TEL: \_\_\_\_\_

**DATOS DE NOTIFICACIÓN**

CALLE: Circuito tamarindos No.- L-20 Int.- \_\_\_\_\_  
COLONIA: Fracc. cedros II LOCALIDAD: Gómez palacio  
MUNICIPIO: Gómez palacio D60 C.P.: 35049

**DATOS DEL PREDIO**

CALLE: Circuito tamarindos #213 No. - \_\_\_\_\_ LOTE: 210 MZA: 14  
COLONIA: FRACC. cedros II MUNICIPIO: Gómez palacio  
CLAVE CATASTRAL: U053148007 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 154.95m<sup>2</sup>  
ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: casa habitacional 2 PL 707m<sup>2</sup>

- |  |  |  |   |
|--|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> EDIFICACIÓN             | <input type="checkbox"/> INST. ANUNCIO         | <input type="checkbox"/> FRACCIONAMIENTO             | <input type="checkbox"/> RELOTIFICACIÓN         |
| <input type="checkbox"/> FUSIÓN                  | <input type="checkbox"/> SUBDIVISIÓN           | <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN                  | <input type="checkbox"/> INST. ANTENAS          |
| <input checked="" type="checkbox"/> USO DE SUELO | <input type="checkbox"/> RÉGIMEN EN CONDOMINIO | <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO |

OBSERVACIONES: \_\_\_\_\_

CROQUIS: \_\_\_\_\_

DIRECCIÓN DE DESARROLLO  
ECONÓMICO Y TURISMO

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

PROTESTO QUE LA INFORMACIÓN AQUÍ PROPORCIONADA ES AUTÉNTICA Y QUE ESTOY FACULTADO LEGALMENTE PARA REQUERIR ESTE TRÁMITE

R. AYUNTAMIENTO 2019 - 2022  
GÓMEZ PALACIO, DGO.



R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.  
2019-2022

**C.C. CARLOS MANUEL HERRERA ALE, ERNESTO HERRERA ALE  
Y/O RANULFO EDGAR ALVARADO RAMÍREZ**

**PRESENTE. –**

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN EL CIRCUITO DE LOS TAMARINDOS # 213, LOTE 210, MANZANA 14 DEL FRACCIONAMIENTO LOS CEDROS DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 154.95 M2 Y CLAVE CATASTRAL U – 053-148-007.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **HS3 – HABITACIONAL CON SERVICIOS** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA.**

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

**ATENTAMENTE**

**ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN**  
**DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**



*Recibi Original  
Tomás Carvajal  
29/01/21*