

023/2021

1153

023



R. AYUNTAMIENTO DE GOMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022  
 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO

**VENTANILLA UNICA**  
**SDARE**  
 SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

**FORMATO UNICO**

GOMEZ PALACIO, DGO A 15 DE Enero DEL 2021

**DATOS DEL TRAMITE**  
 PROPIETARIO: Ranulfo Edgar Aivarado Rmz TEL: \_\_\_\_\_  
 SOLICITANTE: Ranulfo Edgar Aivarado Rmz. TEL: \_\_\_\_\_

**DATOS DE NOTIFICACION**  
 CALLE: Cirquito de los Framboyanes No. - 522 Int. - \_\_\_\_\_  
 COLONIA: FRACC. LOS OLIVOS LOCALIDAD: Gómez Palacio  
 MUNICIPIO: Gómez palacio DGO. C.P.: 35049

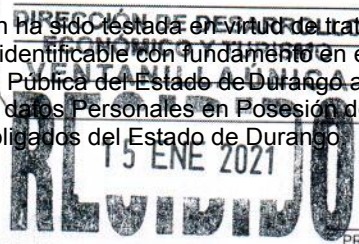
**DATOS DEL PREDIO**  
 CALLE: Cirquito de los Framboyanes No. - 102 LOTE: 522 MZA: 27  
 COLONIA: FRACC. LOS OLIVOS MUNICIPIO: Gómez Palacio.  
 CLAVE CATASTRAL: 0095027522 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 200 m²  
 ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: \_\_\_\_\_

<input type="checkbox"/> EDIFICACION	<input type="checkbox"/> INST. ANUNCIO	<input type="checkbox"/> FRACCIONAMIENTO	<input type="checkbox"/> RELOTIFICACION
<input type="checkbox"/> FUSION	<input type="checkbox"/> SUBDIVISION	<input type="checkbox"/> DEMOLICION	<input type="checkbox"/> INST. ANTENAS
<input checked="" type="checkbox"/> USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> REGIMEN EN CONDOMINIO	<input type="checkbox"/> AMPLIACION Y/O REMODELACION	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO

OBSERVACIONES: \_\_\_\_\_

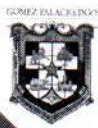
CROQUIS: \_\_\_\_\_

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.



*[Handwritten Signature]*

PROTESTO QUE LA INFORMACION AQUÍ PROPORCIONADA ES AUTENTICA Y QUE ESTOY FACULTADO LEGALMENTE PARA REQUERIR ESTE TRAMITE  
 R. AYUNTAMIENTO 2019 - 2022  
 GÓMEZ PALACIO, DGO.



R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.  
 2019-2022

**C.C. CARLOS MANUEL HERRERA ALE, ERNESTO HERRERA ALE  
Y/O RANULFO EDGAR ALVARADO RAMÍREZ**

**PRESENTE. –**

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN EL CIRCUITO DE LOS FRAMBOYANES # 102, LOTE 522, MANZANA 27 DEL FRACCIONAMIENTO LOS OLIVOS DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 200.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U – 095-027-522.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **HS3 – HABITACIONAL CON SERVICIOS** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA.**

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

**ATENTAMENTE**

**ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN**  
**DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**



*Recibí Original  
Tonié Carbajal  
29/01/21*