

022/2021

1/AS3

022



GÓMEZ PALACIO
UNA NUEVA HISTORIA

R. AYUNTAMIENTO DE GOMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO

VENTANILLA UNICA
SDARE

SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

FORMATO UNICO

GOMEZ PALACIO, DGO A 15 DE Enero DEL 2021

DATOS DEL TRAMITE

PROPIETARIO: Ranulfo Edgar Alvarado Rmz TEL: _____

SOLICITANTE: Ranulfo Edgar Alvarado Rmz TEL: _____

DATOS DE NOTIFICACION

CALLE: Ciruito Eucalipto Cerrada No. - 94-95 Int. - _____

COLONIA: Fuerc. los Olivos LOCALIDAD: Gómez Palacio

MUNICIPIO: Gómez Palacio, DGO C.P.: 35049

DATOS DEL PREDIO

CALLE: _____ No. - _____ LOTE: 94-95 MZA: _____

COLONIA: Fuerc. Los Olivos MUNICIPIO: Gómez Palacio

CLAVE CATASTRAL: 0095002099 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 148 m²

ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: 107 m²

- | | | | |
|--|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> EDIFICACION | <input type="checkbox"/> INST. ANUNCIO | <input type="checkbox"/> FRACCIONAMIENTO | <input type="checkbox"/> RELOTIFICACION |
| <input type="checkbox"/> FUSION | <input type="checkbox"/> SUBDIVISION | <input type="checkbox"/> DEMOLICION | <input type="checkbox"/> INST. ANTENAS |
| <input checked="" type="checkbox"/> USO DE SUELO | <input type="checkbox"/> REGIMEN EN CONDOMINIO | <input type="checkbox"/> AMPLIACION Y/O REMODELACION | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO |

OBSERVACIONES: _____

CROQUIS: _____

DIRECCIÓN DE DESARROLLO
ECONÓMICO Y TURISMO
VENTANILLA ÚNICA

REVISADO
15 ENE 2021

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

**C.C. CARLOS MANUEL HERRERA ALE, ERNESTO HERRERA ALE
Y/O RANULFO EDGAR ALVARADO RAMÍREZ**

PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN LA CALLE PASEO DEL ÁLAMO # 1229 Y PASEO DEL CIPRÉS # 1234, LOTES 94 Y 95, MANZANA 2 DEL FRACCIONAMIENTO LOS OLIVOS DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 296.04 M2 Y CLAVES CATASTRALES U – 095-002-094 Y U – 095-002-095.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **HS3 – HABITACIONAL CON SERVICIOS** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **CONSTRUCCIÓN DE 2 VIVIENDAS.**

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO



*Recibi Original
Tomás Carbajal
29/01/21*