

01/2021

//HS3

011



R. AYUNTAMIENTO DE GÓMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO

**VENTANILLA ÚNICA
SDARE**

SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

FORMATO UNICO

GOMEZ PALACIO, DGO A 8 DE Enero DEL 2021

DATOS DEL TRÁMITE

PROPIETARIO: Martha Arcelia Sáenz Villarreal TEL: _____
SOLICITANTE: Martha Arcelia Sáenz Villarreal TEL: _____

DATOS DE NOTIFICACIÓN

CALLE: Querétaro No.- 125 Int.- _____
COLONIA: Las Rosas LOCALIDAD: _____
MUNICIPIO: Gómez Palacio C.P.: 35090

DATOS DEL PREDIO

CALLE: Paseo del Pedregal No.- 637 LOTE: 1 MZA: 13
COLONIA: Fraccionamiento Filadelfa MUNICIPIO: Gómez Palacio
CLAVE CATASTRAL: V013013021 V013013007 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 162.58 y 237.57m²
ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: casa habitacion de 2 Plantas

- | | | | |
|--|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> EDIFICACIÓN | <input type="checkbox"/> INST. ANUNCIO | <input type="checkbox"/> FRACCIONAMIENTO | <input type="checkbox"/> RELOTIFICACIÓN |
| <input type="checkbox"/> FUSIÓN | <input type="checkbox"/> SUBDIVISIÓN | <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN | <input type="checkbox"/> INST. ANTENAS |
| <input checked="" type="checkbox"/> USO DE SUELO | <input type="checkbox"/> RÉGIMEN EN CONDOMINIO | <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO |

DIRECCIÓN DE DESARROLLO
ECONÓMICO Y TURISMO
VENTANILLA ÚNICA

OBSERVACIONES:

RECIBIDO
08 ENE 2021

CROQUIS:

Paseo del Pedregal

Blvd. Adolfo López

Bazarumbitas

R. AYUNTAMIENTO 2019 - 2022
GÓMEZ PALACIO, DGO.

Martha Arcelia Sáenz Villarreal

PROTESTO QUE LA INFORMACIÓN AQUÍ PROPORCIONADA ES AUTÉNTICA Y QUE ESTOY FACULTADO LEGALMENTE PARA REQUERIR ESTE TRÁMITE

GÓMEZ PALACIO, DGO.

R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.

ARQ. MARTHA ARCELIA SÁENZ VILLARREAL

PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA LOS PREDIOS UBICADOS EN **PASEO DEL PEDREGAL # 637 Y 641 DEL FRACCIONAMIENTO FILADELFIA** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 400.15 M2 Y CLAVES CATASTRALES U - 013-013-007 Y U - 013-013-021.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **HS3 - HABITACIONAL CON SERVICIOS** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **CONSTRUCCIÓN DE 2 VIVIENDAS.**

EL PRESENTE DOCUMENTO NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE


ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

*Recibí original
21 Feb. 2021
Martha A. Sáenz Villarreal*

